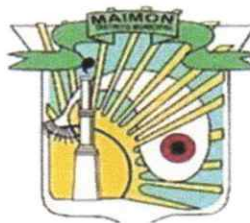




## JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE JICOME



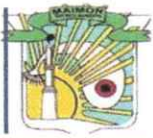
### PROCEDIMIENTO DE COMPARACION DE PRECIOS DIRIGIDO A MIPYMES JDMDM-CCC-CP-2026-0001

CONSTRUCCIÓN ACERAS, CONTENES Y BADENES EN LA COMUNIDAD SAN  
CRISTOBAL, DISTRITO MUNICIPAL DE MAIMON

### INFORME DE EVALUACION ECONOMICA (SOBRE B)

Calle Pepillo Salcedo No. 26, Maimón, Puerto Plata, República Dominicana  
23 de Enero del 2026





## Contenido

|                                             |       |
|---------------------------------------------|-------|
| Introducción.....                           | ..... |
| Objetivo .....                              | ..... |
| Criterios .....                             | ..... |
| Evaluación oferta económica (Sobre B) ..... | ..... |
| Reporte de lugares ocupados .....           | ..... |
| Conclusiones y Recomendaciones .....        | ..... |





## Introducción

En atención al acta de la reunión ordinaria realizada por el Comité de Compras y Contrataciones con el fin de dar apertura al Sobre B de los oferentes para el proceso de comparación de precios, para la **CONSTRUCCIÓN ACERAS, CONTENES Y BADENES EN LA COMUNIDAD SAN CRISTOBAL, DISTRITO MUNICIPAL DE MAIMON**, núm. JDMDM-CCC-CP-2026-0001, llevada a cabo el 23/01/2026; los peritos designados, regidos por la Ley núm. 340-06 y su Reglamento de Aplicación 416-23, procedemos a evaluar las propuestas recibidas de los oferentes participantes en el concurso.

| No. | Empresas               | Forma de Presentación | Ítem Participante                                                                                      |
|-----|------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | FRIVA CONSTRUCTORA SRL | Física                | "CONSTRUCCIÓN ACERAS, CONTENES Y BADENES EN LA COMUNIDAD SAN CRISTOBAL, DISTRITO MUNICIPAL DE MAIMÓN " |

## Objetivo

El objetivo de este informe consiste en detallar el proceso de verificación de las propuestas económicas entregadas por los oferentes participantes, basada en el cumplimiento de lo establecido en el pliego de condiciones específicas y términos de referencia y/o especificaciones técnicas del procedimiento de comparación de precios núm. JDMDM-CCC-CP-2026-0001, presentando al Comité de Compras y Contrataciones de la JUNTA DISTRITAL DE MAIMÓN los siguientes aspectos:

1. Detallar los resultados de la evaluación de la oferta económica (Sobre B) de los oferentes habilitados.
2. Dejar constancia de la recomendación para que el Comité de Compras y Contrataciones de la JUNTA DISTRITAL DE MAIMÓN pueda tomar decisiones sobre la adjudicación del procedimiento.

## Criterios

En el marco del proceso de comparación de precios núm. JDMDM-CCC-CP-2026-0001, para la evaluación de cumplimiento se consideraron los aspectos indicados en el pliego de condiciones en el numeral 8.2 para indicar si las ofertas presentadas en este proceso Cumple / No Cumple con el contenido del sobre B: Documentación Económica del Oferente.



## Evaluación oferta económica (Sobre B)

El proceso de evaluación de la oferta económica se realizó de manera puntual a la única propuesta relacionada a la **“CONSTRUCCIÓN ACERAS, CONTENES Y BADENES EN LA COMUNIDAD SAN CRISTOBAL, DISTRITO MUNICIPAL DE MAIMON ”**, se emite el presente informe, cuyo resultado se refleja en el siguiente cuadro de evaluación, de acuerdo con el pliego de condiciones específicas de este procedimiento, los oferentes participantes deben cumplir a cabalidad con los requisitos indicados en el acápite 8.2 de dicho documento, lo cual se detalla a continuación:

| Propuesta económica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                              |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------|
| Criterio a evaluar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Documento a evaluar                                          | FRIVA CONSTRUCTORA SRL |
| Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.033), presentado en un (1) original debidamente marcado como “ORIGINAL” en la primera página de la oferta, junto con dos (2) fotocopias simples de la misma. El original deberá estar firmado en todas las páginas por el Representante Legal, debidamente foliadas y deberán llevar el sello social de la compañía. Las copias deben ser fiel al original y solo deben estar firmadas y selladas en la primera página. Subsanable sólo en cuanto a la forma y/o errores aritméticos. | Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.033), | Cumple                 |
| Presupuesto, el cual debe contener todas las partidas necesarias para la ejecución de la Obra. Con el desglose de precios unitarios utilizados para las diferentes partidas, en formato físico (papel) y en digital en Excel en una memoria USB.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Presupuesto                                                  | Cumple                 |
| Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado en la partida de materiales y equipos), en formato físico (papel) y en digital en Excel en una memoria USB.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Análisis de Costos Unitarios                                 | Cumple                 |





| Num | Oferente                | Monto Ofertado | Presupuesto Base                      |           |
|-----|-------------------------|----------------|---------------------------------------|-----------|
|     |                         |                | 3,952,487.96                          |           |
|     |                         |                | Diferencia Oferta Vs Presupuesto Base |           |
| 1   | FRIVA CONSTRUCTORA, SRL | 3,952,434.81   | -53.15                                | 0.0013% - |

El oferente cumple con todos los requerimientos económicos requeridos en el proceso.

### Reporte de lugares ocupados

| Num | Oferente                | Lugares Ocupados | Monto Ofertado | Presupuesto Base |
|-----|-------------------------|------------------|----------------|------------------|
| 1   | FRIVA CONSTRUCTORA, SRL | 1er              | 3,952,434.81   | 3,952,487.96     |

### Conclusiones y Recomendaciones

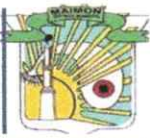
Luego de analizar las ofertas económicas antes referidas, tomando en cuenta el criterio de adjudicación establecido en el numeral 8.2 del pliego de condiciones del procedimiento, que dispone que “la adjudicación basada en menor precio económicos de entre aquellas ofertas técnicas que hayan cumplido previamente con todo lo solicitado en el Pliego de Condiciones”, los peritos técnicos designados dejan constancia de las siguientes recomendaciones, a saber:

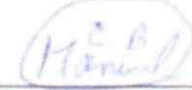
#### Oferta Ganadora

| Num | Oferente                | Resultado | Monto Ofertado |
|-----|-------------------------|-----------|----------------|
| 1   | FRIVA CONSTRUCTORA, SRL | Ganador   | 3,952,434.81   |

Hecho y firmado en un (01) original de un mismo tenor y efecto, en el Distrito Municipal de Maimón, Provincia Puerto Plata, República Dominicana, el veintitrés (23) de Enero del dos mil veintiséis (2026).





|                                                                                                                                             |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Anicacio Rodríguez</b><br>Perito técnico            |                                                                                                                                               |
| <br><b>Licdo. Reynaldo López Espaillat</b><br>Perito legal | <br><b>Licdo. Manuel Ciriaco Bravo</b><br>Perito financiero |

